



Câmara Municipal de Araçoiaba da Serra

Rua Professor Toledo, 668
E-mail: cmaserra@ig.com.br
CNPJ: 60.113.172/0001-01

Fones: (15) 3281-1613
(15) 3281-5074
Fax: (15) 3281-2775
CEP: 18190-000

PROJETO DE LEI Nº. 053/2.016

Dispõe sobre a revogação da Lei nº.1.881 de 18 de outubro de 2.012, que “ Dispõe sobre a denominação da Praça localizada na Rua Vereador Jair Ferreira Duarte (atrás do prédio da Câmara), do Conjunto Habitacional Jardim Nogueira, em Araçoiaba da Serra/SP e dá outras providências.”

Manoel Henrique Soares , Presidente da Câmara Municipal de Araçoiaba da Serra, faz saber que a Câmara Municipal aprovou a seguinte Lei:

Art. 1º. - Fica revogada, em seu inteiro teor, a Lei Municipal nº 1.881 de 18 de outubro de 2.012, que “ Dispõe sobre a denominação da Praça localizada na Rua Vereador Jair Ferreira Duarte (atrás do prédio da Câmara), do Conjunto Habitacional Jardim Nogueira, em Araçoiaba da Serra/SP”.

Art. 2º.-As despesas decorrentes de execução desta Lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 3º. - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação , revogadas as disposições em contrário.

Sala das Sessões , 21 de junho de 2.016.


MANOEL HENRIQUE SOARES(Manú da Cultura)
Vereador

PROTOCOLO Nº. 053/16
DATA 22/06/16
SECRETARIA GERAL DA CÂMARA DE
ARACIOABA DA SERRA

TRABALHO

HONESTIDADE

PERSEVERANÇA



Câmara Municipal de Araçoiaba da Serra

Rua Professor Toledo, 668
E-mail: cmaserra@ig.com.br
CNPJ: 60.113.172/0001-01

Fones: (15) 3281-1613
(15) 3281-5074
Fax: (15) 3281-2775
CEP: 18190-000

JUSTIFICATIVA

O projeto visa atender requerimento da Presidente do Rotary Club de Araçoiaba da Serra(cópia anexa), onde solicita que os representantes desta Casa de Leis, apresentem projeto de lei, revogando a Lei nº. 1.881 de 18 de outubro de 2.012, tendo em vista a doação pelo município de , uma grande área , do sistema de lazer (praça), para a construção do prédio do INSS.

Pela importância da matéria, conto com o apoio dessa Casa no sentido de ser aprovado o presente projeto.

Sala das Sessões , 21 de junho de 2.016.


MANOEL HENRIQUE SOARES(Manú da Cultura)
Vereador





= PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA =

Av. Luane Milanda Oliveira, nº 600 Fone: (15) 3281-1612 Fax (15) 3281-2405
CEP 18.190-000 - ARAÇOIABA DA SERRA - Estado de São Paulo

LEI Nº 1.881

18 DE OUTUBRO DE 2012.

"Dispõe sobre a denominação da Praça localizada na Rua Vereador Jair Ferreira Duarte (Atrás do prédio da Câmara), do Conjunto Habitacional Jardim Nogueira, em Araçoiaba da Serra/SP e dá outras providências."

JOÃO FRANKLIN PINTO, Prefeito Municipal de Araçoiaba da Serra, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Artigo 1º - A Praça localizada na Rua Vereador Jair Ferreira Duarte (Atrás do prédio da Câmara), do Conjunto Habitacional Jardim Nogueira, em Araçoiaba da Serra/SP, passará a ser denominada: "PRAÇA ROTARY".

Artigo 2º - Poderá ser autorizada que a manutenção da referida praça, seja efetuada pelo Rotary Club de Araçoiaba da Serra/SP, mediante autorização expressa do Poder executivo e mútuo acordo.

Artigo 3º - As despesas decorrentes com a execução desta Lei, correrão por conta de dotações orçamentárias previstas.

Artigo 4º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Araçoiaba da Serra, 18 de Outubro de 2012.

JOÃO FRANKLIN PINTO
PREFEITO MUNICIPAL

Registrado em Livro próprio e publicado no átrio desta Prefeitura Municipal e disponibilizado no site oficial desta Municipalidade, Araçoiaba da Serra, em 18 de Outubro de 2012.



SITUAÇÃO PRETENDIDA - FRACIONAMENTO EM 4 LOTES

Proprietários:

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA

Local:

RUA PROFESSOR TOLEDO, GLEBA B

Bairro:

CENTRO

Cidade / Estado:

ARAÇOIABA DA SERRA - SP

Data: 27/06/2014

Escala: 1:1000

VIDE PLANTA

Proprietários:

Mara Lúcia F. de Melo
Prefeitura Municipal
Araçoiaba da Serra

MUNICÍPIO DE ARAÇOIABA DA SERRA

Áreas

GLEBA B

LOTE A Área: 1.040,61 m2

LOTE B Área: 978,37 m2

LOTE C Área: 1.100,93 m2

LOTE D Área: 1.057,40 m2

Declara que são verdadeiros os fatos constantes da planta e memorial descritivo, nos termos do parágrafo § 14º, do inciso II, do artigo 213 da lei nº 8.016/73, e finalmente que o levantamento foi efetuado "in loco" e não com base em elementos extraídos da matrícula do imóvel.

AUTOR DO PROJETO/RESP. TÉCNICO:
THIAGO DIAS LEITE
ARQUITETO

CAU: N° A56050-2 RRT: 2150772

Aprovação:

CONFERE COM
O ORIGINAL

Renata Zeligi

CPF. 378.467.998-60

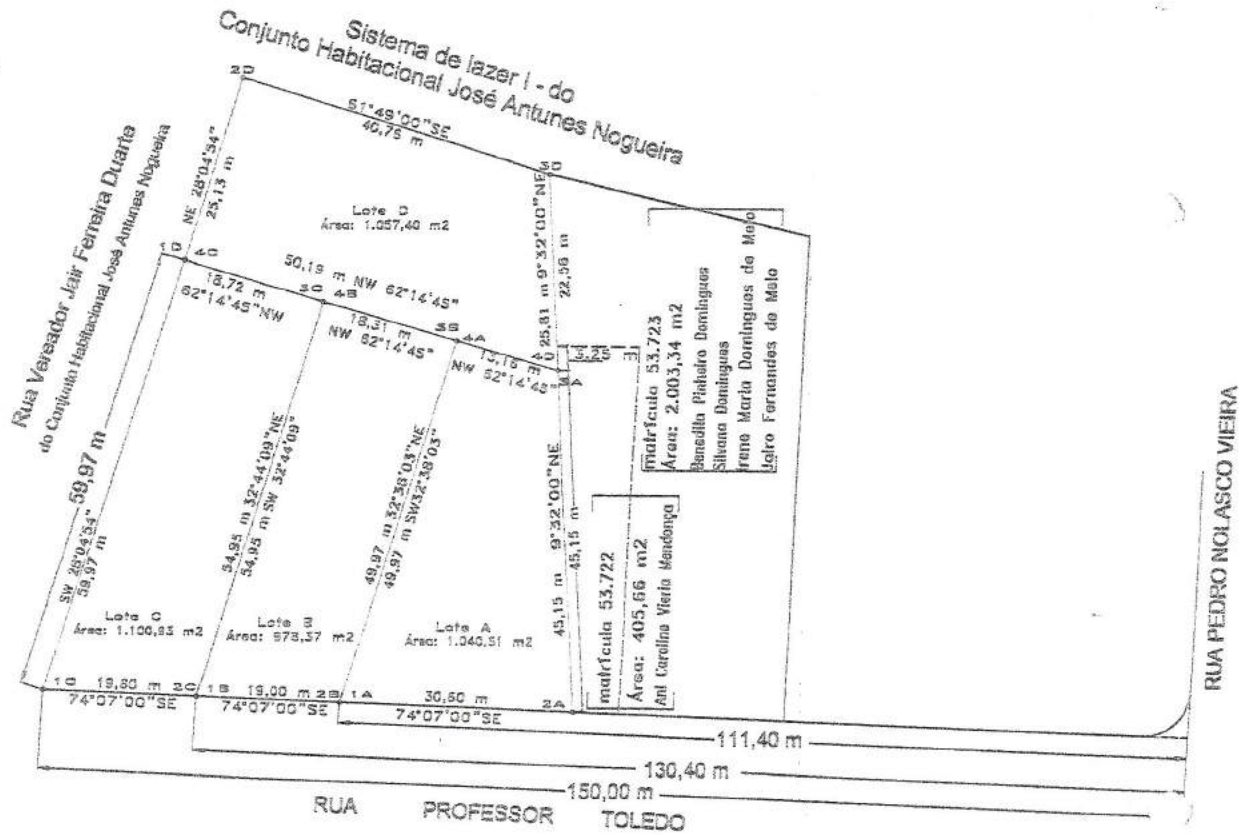
PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARAÇOIABA DA SERRA
- APROVADO

Proc. nº 3651/2012

Alvará nº 100/2014

Expedido em 03/07/14

Mariana Rodrigues Alves
Arquiteta Urbanista
CAU nº A7239-8
Divisão de Cadastro



SITUAÇÃO PRETENDIDA
ESCALA 1:1.000



2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE SOROCABA - SP
José Roberto Lorenzo Castro - OFICIAL

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

104.532

FOLHA

01

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

Código (CNS) nº. 11.250-7 - CNJ

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sorocaba, 28 de julho de 2014.

IMÓVEL: UM TERRENO designado por Lote D, desmembrado da Gleba B, localizado no lado par da Rua Vereador Jair Ferreira Duarte e a 59,97 metros de distância da esquina com a Rua Professor Toledo, no perímetro urbano do município de Araçoiaba da Serra, desta Comarca, com a seguinte descrição: inicia no vértice 1D, situado na Rua Vereador Jair Ferreira Duarte, junto à divisa com o Lote C, de referido desmembramento, e segue pelo alinhamento da Rua Vereador Jair Ferreira Duarte até o vértice 2D, na distância de 25,13 metros e rumo de 28°04'54"NE; deflete à direita e segue confrontando com Sistema de Lazer I do Conjunto Habitacional José Antunes Nogueira, até o vértice 3D, na distância de 40,76 metros e rumo de 61°49'SE; deflete à direita e segue até o vértice 4D, inicialmente confrontando com Benedita Pinheiro Domingues, Silvana Domingues, Iracema Maria Domingues de Melo e Jairo Fernandes de Melo, na distância de 22,56 metros e no rumo de 9°32'SW e depois segue confrontando com Ani Caroline Vieira Mendonça na distância de 3,25 metros e no rumo de 9°32'SW, totalizando até o vértice 4D uma distância de 25,81 metros e no rumo de 9°32'SW, deflete à direita e segue confrontando com os Lotes A, B e C do referido desmembramento até o vértice 1D, na distância de 50,19 metros e rumo de 62°14'45"NW, ponto de início destas divisas, encerrando a área de 1.057,40 metros quadrados.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 019796.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 79.254, em 12 de abril de 2010, deste Livro e Serviço.

PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA, inscrita no CNPJ nº 46.634.069/0001-78, com sede na Avenida Luane Milanda de Oliveira, nº 600, em Araçoiaba da Serra/SP. (Protocolo nº 268.371 - 16/07/2014)

(e/s)

[Assinatura]
 Sãmanta Moraes Vieira
 Escrevente Substituto

[Assinatura]
 José Roberto Lorenzo Castro / Marco Antônio Salim Ferreira
 Oficial Oficial Substituto

SEGUNDO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 CERTIFICA, que o imóvel matriculado sob nº. 104532, tem sua situação com referência à alienação e constituição de ÔNUS REAIS, existência ou não de registro de citação de ação real ou pessoal e persecutória, integralmente noticiadas na cópia reprodutiva da mencionada matrícula.
 Certifico finalmente, que os elementos constantes na presente certidão, foram extraídos do banco de dados desta serventia, atualizados até as 16:00 do dia 28/07/2014.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FE SOROCABA, 28/07/2014.

[Assinatura]
 Flávio Domingues Paes Junior - Escrevente Autorizado

CUSTAS E EMOLUMENTOS MARGEADOS NO RECIBO ANEXADO AO TÍTULO APRESENTADO.

[Assinatura]
 Sãmanta Moraes Vieira
 Técnico do Segundo Serviço
 Matr. 1.492.203

2º Oficial do Registro de Imóveis e Anexos

098729

11260-7 - AA

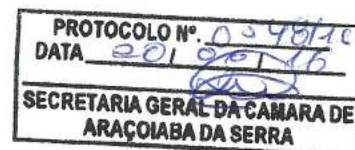
11260-7 - AA



RI 29479 Fundado em 27/04/1993-Distrito 46020 – CNPJ 71.558.522/0001-51
Rua Professor Toledo, 642 – Centro – Araçoiaba da Serra/SP – Fone (15) 32813552

Araçoiaba da Serra, 20 de agosto de 2016

RCAS/002//2016



A Camara Municipal de Araçoiaba da Serra

Eu, Claudete K. Lopes Presidente do Rotary Club de Araçoiaba da Serra, inscrito no CNPJ sob o nº 71558522/0001-51, com sede a Rua Professor Toledo, 642 – Centro, vem através desta, solicitar que os representantes desta Casa de Leis, apresentem projeto de lei, revogando a Lei nº. 1881 de 18 de outubro de 2012 que “Dispõe sobre a denominação da Praça localizada na Rua Vereador Jair Ferreira Duarte (atrás do prédio da Câmara), do conjunto Habitacional Jardim Nogueira, em Araçoiaba da Serra/SP e da outras providências”, tendo em vista a doação pelo município de, aproximadamente, oitenta por cento, do sistema de lazer(praça), para construção do prédio do INSS.

Sem Mais

Claudete Kaminskas Lopes
Presidente 2015/2016

Rotary Club de Araçoiaba da Serra

claudete.kl@bol.com.br

Fone: 55 (15) 3281 3552

Celular: 55 (15) 99778 7241



Ao Dpto. Jurídico para
analisar e emitir de
parar, - 20/06/16.


Manoel Henrique Soares
Presidente

Prezado Presidente

Sendo em vista a solicitação da
Presidente do Rotary Club de Guacaja-
ba da Serra, onde solicita que seja
revogada a Lei nº 1881 de 20/12, que
denominou a Praça localizada na
Rua Verador Fari Ferreira Duarte
(atrás do prédio da Câmara), do Con-
junto Habitacional Ed. Nogueira, em
Guacajaba, pelo fato de que o município
doou uma grande parte da área
do sistema de lazer (praça), para a
construção do prédio do INSS; entendendo
ser possível a apresentação de um
projeto, revogando, em seu interior, a
Lei municipal nº 1881 de 18/10/12.

É o meu parecer.



Assessoria Jurídica

SITUAÇÃO PRETENDIDA - FRACIONAMENTO EM 4 LOTES

Proprietário:

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA

Local:

RUA PROFESSOR TOLEDO, GLEBA B

Bairro:

CENTRO

Cidade / Estado:

ARAÇOIABA DA SERRA - SP

Data: 27/06/2014

Escala: 1:1000

VIDE PLANTA

Proprietários:

Mara Lúcia F. de Melo
Prefeitura Municipal
Araçoiaba da Serra

MUNICÍPIO DE ARAÇOIABA DA SERRA

Áreas

GLEBA B

LOTE A Área: 1.040,61 m2

LOTE B Área: 978,37 m2

LOTE C Área: 1.100,93 m2

LOTE D Área: 1.057,40 m2

Declaro que são verdadeiros os fatos constantes da planta e memorial descritivo, nos termos do parágrafo § 14º, do inciso II, do artigo 213 da lei nº 6.015/73, e finalmente que o levantamento foi efetuado "in loco" e não com base em elementos extraídos da matrícula do imóvel.

AUTOR DO PROJETO/RESP. TÉCNICO:
THIAGO DIAS LEITE
ARQUITETO

CAU: N° A56050-2 RRT: 2150772

Aprovação:

CONFERE COM
O ORIGINALRenata Zeluzi
CPF. 378.467.998-60PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARAÇOIABA DA SERRA
- APROVADO
Proc. nº 3651/2012
Alvará nº 100/2014
Expedido em 03/07/14
Mara Lúcia F. de Melo
Técnico do Seguro
Matr. 1.492.28Malena Rodrigues Alves
Arquiteta Urbanista
CAU nº A7239-8
Divisão de Cadastro

Claudete K. Lopes, Presidente do Rotary Club de Araçoiaba da Serra, inscrita no CNPJ sob o nº. _____, com sede a Rua : _____, vem através do presente, solicitar que os representantes desta Casa de Leis, apresentem projeto de lei, revogando a Lei nº. 1881 de 18 de outubro de 2012 que “Dispõe sobre a denominação da Praça localizada na Rua Vereador Jair Ferreira Duarte(atrás do prédio da Câmara),do Conjunto Habitacional Jardim Nogueira, em Araçoiaba da Serra/SP e dá outras providências”, tendo em vista, a doação pelo Município de _____, aproximadamente, oitenta por cento, do sistema de lazer(Praça), para a construção do prédio do INSS.